

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.03.2025 21:15:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594083 Horní Dubňany

Kat.území: 642843 Horní Dubňany

List vlastnictví: 443

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo



1/2

1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

238

618 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Horní Dubňany, č.p. 1, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 238

239/1

163 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno braní vody

kupní ze dne 2.2.1876 a 20.6.1876, č.d. 6138/1876

Oprávnění pro

Parcela: 238

Povinnost k

Parcela: 215

Listina Smlouva o převodu nemovitosti RI 324/1968 ; uloženo na prac. Znojmo

POLVZ:12/1968

Z-5200012/1968-743

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění existujících, budoucích, podmíněných a nepodmíněných pohledávek na splacení jistiny ve výši 2.400.000 Kč s příslušenstvím vzniklé do 25.10.2084

k zajištění pohledávek na úhradu smluvních pokut, nákladů z bezdůvodného obohacení z neplatnosti úvěrové smlouvy vzniklé do 25.10.2084 do celkové výše 2.880.000 Kč s konečnou splatností smlouvy o úvěru dne 25.10.2054

Oprávnění pro

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: 238, Parcela: 239/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/664426-03/22/01-002/00/R ze dne 25.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2022 08:12:33. Zápis proveden dne 16.11.2022; uloženo na prac. Znojmo

V-9193/2022-713

Pořadí k 26.10.2022 08:12

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/664426-03/22/01-002/00/R ze dne 25.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2022 08:12:33.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.03.2025 21:15:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594083 Horní Dubňany

Kat.území: 642843 Horní Dubňany

List vlastnictví: 443

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Zápis proveden dne 16.11.2022; uloženo na prac. Znojmo

V-9193/2022-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/664426-03/22/01-002/00/R
ze dne 25.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.10.2022 08:12:33.
Zápis proveden dne 16.11.2022; uloženo na prac. Znojmo

V-9193/2022-713

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 25.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.11.2022 10:55:13.
Zápis proveden dne 09.12.2022.

V-9896/2022-713

Pro:

RČ/IČO:

- o Smlouva o zúžení SJ NZ 702/2024, N 743/2024 ze dne 04.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.08.2024 08:01:37. Zápis proveden dne 10.09.2024.

V-6813/2024-713

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.03.2025 21:15:48

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.